

**Burmistrz Bojanowa**  
**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego**  
**położonego w Bojanowie przy ul. Rynek 17**

Lokal położony jest na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży z możliwością wydzielenia zaplecza socjalnego. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.

Ww. lokal zostanie oddany w najem na okres 3 lat.

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW PO1R/00002315/0, nr ewid. działki 285/2, obręb Bojanowo

**2. Powierzchnia użytkowa lokalu:**

57,00 m<sup>2</sup>.

**3. Miesięczny wywoławczy czynsz najmu**

1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).

Do czynszu najmu ustalonego w drodze przetargu zostanie doliczona 23% stawka podatku VAT.

**4. Obciążenia nieruchomości:**

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

**5. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:**

BRAK.

**6. Termin i miejsce przetargu**

Przetarg odbędzie się 17 kwietnia 2024 r. o godz. 9:00 w Urzędzie Miejskim w Bojanowie - sala nr 11.

**7. Wadium**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by ww. kwota znalazła się na podanym koncie do dnia **11 kwietnia 2024 roku**.

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu. Jednakże w razie uchylenia się od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 546 04 66.

Wywieszono: 12.03.2024 r.

Zdjęto: 11.04.2024 r.

**BURMISTRZ**  
*Maciej Dubiel*