

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały nr XXVIII/195/21 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowo na lata 2021-2025, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 5 położony w Bojanowie przy ulicy Kościuszki 2

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00044982/2, nr ew. działki 430, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 44,20 m²

Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 44,20 m² zlokalizowany jest na 1 piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego i składa się z: 1 pokoju, kuchni i przedpokoju. Media - w, e, ks, g, ogrzewanie – piec angielski w kuchni, piec kaflowy w pokoju. Z własnością lokalu związany jest udział w częściach wspólnych nieruchomości wynoszący 518/6347 cz. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 2,40 m² oraz piwnica o powierzchni użytkowej 5,20 m².

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Wartość nieruchomości:

Wartość nieruchomości lokalowej: 64.920,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100)

Wartość udziału ułamkowego w gruncie: 6.160,00 zł (sześć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 00/100)

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze przetargowej

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono: 29.12.2023 r.

Zdjęto: 19.01.2024 r.

BURMISTRZ

Maciej Dubiel

