

Burmistrz Bojanowa
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego
położonego w Bojanowie przy ul. Dworcowa 6

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:
 2. KW PO1R/00031608/3, nr ewid. działki 291, obręb Bojanowo
3. Powierzchnia użytkowa lokalu: 67,20 m²
4. Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego i WC. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 672/2940 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 291.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, w/w działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych.
6. Obciążenia nieruchomości: Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.
7. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: BRAK.
8. **Miesięczny wywoławczy czynsz najmu: 1000,00 zł + należny podatek VAT (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).**
9. **Przetarg odbędzie się 25 lipca 2023 r. o godz. 9:30 w Urzędzie Miejskim w Bojanowie - sala nr 11.**
10. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by ww. kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 21 lipca 2023 roku.**
11. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Ww. lokal zostanie oddany w najem na okres 3 lat.
13. Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 546 04 66.

Wywieszono: 21.06.2023 r.
Zdjęto: 24.07.2023 r.

BURMISTRZ

Matej Dubiel

py 2m2 *Kuzniak*