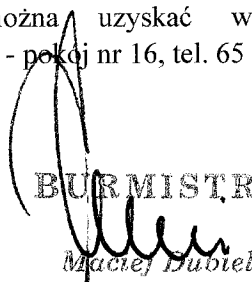


## **Burmistrz Bojanowa ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Gołaszynie - Karolewie dz. ew. nr 207/2**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:  
KW PO1R/00025976/8, nr ewid. działki 207/2 obręb Gołaszyn
2. **Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0021 ha**
3. Opis nieruchomości:  
Działka niezabudowana położona w Karolewie, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i pól uprawnych, w sąsiedztwie przystanku autobusowego, przy drodze asfaltowej.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego. Dla działki wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy elektroenergetycznej sieci SN 15 kV, elektroenergetycznej sieci do 1 kV oraz kontenerowej stacji transformatorowej.
5. Obciążenie prawne:  
Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: BRAK.
7. **Cena wywoławcza: 966,00 zł (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt sześć złotych 00/100) + podatek VAT 23%.**
8. Przetarg odbędzie się **12 lipca 2022 r. o godz. 10:00** w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.
9. Nieruchomość jest przeznaczona pod budowę kontenerowej stacji transformatorowej, została wydzielona na wniosek konkretnego podmiotu. W przetargu mogą brać udział podmioty uprawnione, które zgłoszą na piśmie chęć uczestnictwa, w terminie do 30 czerwca 2022 roku.
10. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
11. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by ww. kwota została zaksięgowana na wskazanym koncie do dnia 5 lipca 2022 r.**
12. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
13. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosić będzie nabywca.
14. Sposób ogłoszenia o przetargu:  
Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Bojanowo i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bojanowie.
15. Dodatkowe informacje:  
Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 546 04 66.

**BURMISTRZ**  
  
Maciej Dubiel

Wywieszono: 26.05.2022 r.  
Zdjęto: 30.06.2022 r.