

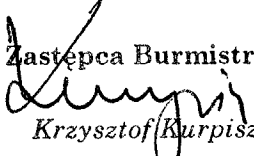
Burmistrz Bojanowa
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego
położonego w Bojanowie przy ul. Rynek 17

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:
KW PO1R/00002315/0, nr ewid. działki 285/2, obręb Bojanowo
2. Powierzchnia użytkowa lokalu: 57,00 m².
3. Opis nieruchomości:
Lokal położony jest na parterze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży i zaplecza socjalnego. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanowo ww. działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych.
5. Obciążenia nieruchomości: Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.
6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: BRAK.
7. **Miesięczny wywoławczy czynsz najmu: 1300,00 zł + należny podatek VAT (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100).**
8. **Przetarg odbędzie się 4 lutego 2022 r. o godz. 9:00 w Urzędzie Miejskim w Bojanowie - sala nr 11.**
9. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100) na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by ww. kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 1 lutego 2022 roku.**
10. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Ww. lokal zostanie oddany w najem na okres 3 lat.
12. Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 5456 230.

Wywieszono: 03.01.2022 r.

Zdjeto:

Zastępca Burmistrza

Krzysztof Kurpiś