

**UCHWAŁA NR XXXVI/265/21
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 29 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki "Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Wielkopolska" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) Rada Miejska w Bojanowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Bojanowo spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Wielkopolska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej "Spółką,,", której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1100 ze zm.) oraz inne jednostki samorządu terytorialnego.

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2195 ze zm.).

§ 2. Środki na pokrycie kapitału zakładowego Spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Bojanowa wkładów pieniężnych i niepieniężnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f) ustawy z dnia 9 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich.

Podstawowym celem tworzonej Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2195 ze zm.). Nowe inwestycje zaspokoją potrzeby mieszkaniowe mieszkańców gminy.

Wobec powyższego, utworzenie przez Gminę Bojanowo spółki pod nazwą ... Sp. z o. o. jest zasadne.