

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami), uchwały Nr XXXIII/245/21 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 25 czerwca 2021 r. oraz uchwały Nr XXXIV/248/21 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/245/21, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany:**

1. Położenie: nieruchomość niezabudowana położona w Bojanowie

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050418/3, nr ewid. działki 224/3, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

0,5482 ha

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, położona w Bojanowie, w sąsiedztwie kompleksu boisk sportowych – „Moje Boisko – ORLIK 2012” oraz zabudowy mieszkaniowej. Dostęp do działki drogą o nawierzchni z kostki betonowej. Kształt działki korzystny, działka użytkowana rolniczo.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w obszarach rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości:

Wartość nieruchomości wynosi 143.025,00 zł (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące dwadzieścia pięć złotych 00/100).

Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

Zbycie w formie bezprzetargowej w drodze zamiany na działkę ew. nr 225/9 obręb Bojanowo, stanowiącą własność osób fizycznych.

Uwagi:

Z uwagi na różne wartości działek zamienianych, zamiana następuje za dopłatą wynoszącą 8.322,00 zł, którą uiszczą właściciele działki 225/9 na konto Gminy Bojanowo, przed zawarciem umowy notarialnej.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Małgorzata Dubiel

Wywieszono: 30.08.2021 r.
Zdjeto: 21.09.2021 r.