

**UCHWAŁA NR XXXIII/239/21  
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości, dz. ew. nr 11/3 i 11/13 obręb  
Gościejewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2243) Rada Miejska w Bojanowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Bojanowo działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 11/3 i 11/13 o łącznej powierzchni 0,1439 ha położone w obrębie Gościejewice, Gmina Bojanowo, dla których Sąd Rejonowy w Rawiczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00029512/6.

§ 2. Lokalizację działek przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Natomiast art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2243 ze zm.) mówi, że nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać jednostce samorządu terytorialnego.

Mieszkańcy osiedla bloków w Gościejewicach wystąpili do Burmistrza Bojanowa z prośbą o przejęcie na rzecz Gminy Bojanowo wjazdów na osiedle mieszkaniowe, argumentując, że jest to dla nich jedyny dojazd do drogi publicznej oraz, że są one w bardzo złym stanie technicznym. Do pisma dołączyli odpowiedź otrzymaną od KOWR OT w Poznaniu z dnia 4 lutego 2021 roku, z której wynika, że KOWR nie dysponuje środkami finansowymi na naprawę ww. wjazdów oraz że może je nieodpłatnie przekazać na własność gminie. W dniu 4 maja 2021 roku Burmistrz Bojanowa wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu z zapytaniem o możliwość przejęcia ww. działek na własność. Pismem z dnia 17 maja 2021 roku KOWR wyraził chęć przekazania ww. działek. Niniejsza uchwała jest niezbędna do dalszego procedowania wniosku Gminy, dlatego wnoszę o jej podjęcie.