

**Burmistrz Bojanowa**  
**ogłasza**

**przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej położonej  
na terenie wsi Gościejewice**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:  
KW PO1R/00031291/7, nr ewid. działek 258 (część) i 259 obręb Gościejewice
2. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,5317 ha.
3. Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana w skład, której wchodzi ŁIII – 0,2113 ha i RV–0,3204 ha.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w rolniczej przestrzeni produkcyjnej, łąkach oraz terenach potencjalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych.
5. Obciążenia nieruchomości: Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.
6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: BRAK.
7. **Roczny wywoławczy czynsz dzierżawny: 355,80 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 80/100).
8. Przetarg odbędzie się **29 września 2020 r. o godz. 12:00** w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.
9. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W przetargu mogą brać udział właściciele nieruchomości sąsiednich, którzy zgłoszą na piśmie chęć uczestnictwa, w terminie do 24 września 2020 roku.
10. **W przetargu mogą brać udział osoby (właściciele nieruchomości sąsiednich), które wniosą gotówką wadium w wysokości 40,00 zł (słownie: czterdzieści złotych 00/100) na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by ww. kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 24 września 2020 roku.**
11. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Ww. nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 5 lat.
13. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16; tel. 65 545 62 30.

Wywieszono: 27.08.2020 r.

Zdjęto: .....

km

  
**BURMISTRZ**  
Maciej Dubiel