

**UCHWAŁA NR X/80/19  
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 28 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości  
niezabudowanych położonych na terenie Gminy Bojanowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Bojanowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata, w drodze przetargu, następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Bojanowo:

1. Dz. nr 303 obręb Trzebosz, o powierzchni 0,1200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00032064/4,

2. Dz. nr 304 obręb Trzebosz, o powierzchni 0,1600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00032064/4,

3. Dz. nr 306 obręb Trzebosz, o powierzchni 0,1098 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00032064/4,

4. Dz. nr 121/1 obręb Golinka, o powierzchni 0,2700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00030867/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Uchwała rady gminy jest wymagana m. in. w przypadku wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z licznymi prośbami dzierżawców stawów oraz osób zainteresowanych ich dzierżawą, uzasadnianych koniecznością podjęcia działań mających na celu poprawę stanu czystości wód, co wymaga poniesienia określonych nakładów finansowych, proponuje się wyrazić zgodę na ich wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata.