

**ZARZĄDZENIE NR 265/13  
BURMISTRZA BOJANOWA**

z dnia 28 listopada 2013 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład  
mieszkaniowego zasobu Gminy Bojanowo.**

Na podstawie art. ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( tj. Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami ) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wynajmowanego na czas nieoznaczony w wysokości 4,70 zł miesięcznie.

§ 2. Ustalam stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,06 zł miesięcznie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Bojanowie.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 143/12 Burmistrza Bojanowa z dnia 18 maja 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bojanowo.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2014 roku.

## Uzasadnienie

do zarządzenia Nr ..... Burmistrza Bojanowa z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bojanowo.

Zgodnie z Uchwałą Nr VIII/44/11 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 25 maja 2011 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowo na lata 2011-2015 koszty niezbędnych remontów budynków i lokali w 2014 roku powinny wynieść 176.300,00 zł. W związku z tym czynsze lokali mieszkalnych powinny osiągnąć zaproponowaną wysokość.