

ZMIANA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GOŚCIEJEWICE

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI GOŚCIEJEWICE

1.2. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Zabudowa miejscowości jest bardzo rozproszona, na powierzchni 779 ha zlokalizowanych jest 38 numerów domów mieszkalnych oraz „biurowiec”, z którego korzysta gospodarstwo „Rolgos”. Ponadto zamieszkałe są zabudowania podworskie i bloki zbudowane przez PGR. Można tu jednak wyodrębnić obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Położony jest on w środkowej części miejscowości. Znajduje się w nim świetlica wiejska oraz w bliskiej odległości plac zabaw dla dzieci. Obszar ten ze względu na swoje położenie pełni dla mieszkańców wsi ważną funkcję. Miejsce to gromadzi mieszkańców bez względu na ich wiek – dzieci, młodzież, dorosłych i ludzi w starszym wieku. Dlatego też remont i odnowa budynku świetlicy jest wysokim priorytetem mieszkańców wsi Gościejewice, ponieważ nie spełnia on wymogów technicznych obowiązujących dla budynków użyteczności publicznej.