

**UCHWAŁA NR XXV/189/08 RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**  
z dnia 10 listopada 2008 roku  
**w sprawie kalkulacji jednostkowej dla celów udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkańcowej.**

---

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 24 ust. 4 i 7, art. 174 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę jednostkową w wysokości 53,72 zł/1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych celem kalkulacji kwoty dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkańcowej.

Wyliczenie stawki jednostkowej określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Traci moc Uchwała XV/111/2007 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 29 października 2007 roku w sprawie kalkulacji stawki jednostkowej dla celów udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkańcowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2009 r.

Załącznik  
do Uchwały Nr XXV/189/08  
Rady Miejskiej w Bojanowie  
z dnia 10 listopada 2008 r.

KALKULACJA STAWKI JEDNOSTKOWEJ DLA CELÓW UDZIELENIA DOTACJI  
PRZEDMIOTOWEJ DLA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
W BOJANOWIE

Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych wynosi 10.909,90 m<sup>2</sup>.

Wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa wielkopolskiego, z wyłączeniem miasta Poznania wynosi 3400 zł (Obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 18 września 2008 r.).

Utrzymanie budynków mieszkalnych w odpowiedniej sprawności technicznej wymaga czynszu na poziomie do 3 % kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Natomiast czynsz dla mieszkań komunalnych przy stawce bazowej 3,15 zł/1m<sup>2</sup> (Zarządzenie Nr 128/08 Burmistrza Bojanowa z dnia 1 października 2008 r.) stanowi 1,42 % kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Wpływy z czynszu wynoszą:

- a) na poziomie 3,00% - 1.112.809,80 zł : 10.909,90 m<sup>2</sup> = 102,00 zł/1 m<sup>2</sup>
- b) na poziomie 1,42% - 526.729,97 zł : 10.909,90 m<sup>2</sup> = 48,28 zł/ 1m<sup>2</sup>

Różnica 102,00 zł/ 1 m<sup>2</sup> - 48,28 zł/ 1 m<sup>2</sup> = 53,72 zł/ 1 m<sup>2</sup>

***Stawka jednostkowa wynosi - 53,72 zł/1m<sup>2</sup>***