

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwał nr: XX/153/08 i XX/154/08 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 29 kwietnia 2008 roku, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:**

## **1. Położenie: lokal użytkowy nr 3 położony w Bojanowie przy ulicy Królowej Jadwigi 3**

### **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW 2380, nr ewid. działki 257, obręb Bojanowo

### **Powierzchnia nieruchomości:**

lokal użytkowy – 28,2 m<sup>2</sup>

### **Opis nieruchomości:**

Lokal położony na parterze w budynku mieszkalnym, który to budynek funkcjonalnie połączony jest ze znajdującym się również na w/w działce budynkiem gospodarczo-mieszkalno-użytkowym.

W skład lokalu wchodzi: pomieszczenie sanitarne, pomieszczenie socjalne i pomieszczenie sprzedaży.

### **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

### **Cena nieruchomości:**

35.561,00zł + należny podatek VAT

### **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

---

## **2. Położenie: lokal użytkowy nr 4 położony w Bojanowie przy ulicy Królowej Jadwigi 3**

### **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW 2380, nr ewid. działki 257, obręb Bojanowo

### **Powierzchnia nieruchomości:**

lokal użytkowy – 26,7 m<sup>2</sup>

### **Opis nieruchomości:**

Lokal położony na parterze budynku gospodarczo-mieszkalno-użytkowego, który to budynek funkcjonalnie połączony jest ze znajdującym się również na w/w działce budynkiem mieszkalnym.

W skład lokalu wchodzi: pomieszczenie użytkowe (biurowo-handlowe), pomieszczenie magazynowe i korytarz. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.

### **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

### **Cena nieruchomości:**

30.407,00zł + należny podatek VAT

### **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono.....  
Zdjęto.....