

**UCHWAŁA NR V/32/07 RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**  
z dnia 30 stycznia 2007 roku  
**w sprawie kalkulacji stawki jednostkowej dla celów udzielenia dotacji przedmiotowej dla**  
**Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zmianami) w związku z art. 24 ust. 4 i 7, art. 174 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę jednostkową w wysokości 37,80 zł/1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych celem kalkulacji kwoty dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Wyliczenie stawki jednostkowej określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXIV/181 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 21 grudnia 2004 roku w sprawie kalkulacji jednostkowej dla celów udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady  
(-) Stanisław Tomiczak

Załącznik  
do Uchwały Nr V/32/07  
Rady Miejskiej w Bojanowie  
z dnia 30 stycznia 2007 roku

**KALKULACJA STAWKI JEDNOSTKOWEJ DLA CELÓW UDZIELENIA DOTACJI  
PRZEDMIOTOWEJ DLA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ**

Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych wynosi 13.986 m<sup>2</sup>.

Wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa wielkopolskiego, z wyłączeniem miasta Poznania wynosi 2250 zł (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 151 poz. 3643).

Utrzymanie budynków mieszkalnych w odpowiedniej sprawności technicznej wymaga czynszu na poziomie do 3 % kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Natomiast czynsz dla mieszkań komunalnych przy stawce bazowej 2,47 zł/1m<sup>2</sup> stanowi 1,32 % kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Wpływy z czynszu wynoszą:

a) na poziomie 3,00% - 944.055,- zł : 13.986 m<sup>2</sup> = 67,50 zł/1 m<sup>2</sup>

b) na poziomie 1,32% - 415.384,- zł : 13.986 m<sup>2</sup> = 29,70 zł/ 1m<sup>2</sup>

Różnica 67,50 zł/ 1 m<sup>2</sup> - 29,70 zł/ 1 m<sup>2</sup> = 37,80 zł/ 1 m<sup>2</sup>

***Stawka jednostkowa wynosi - 37,80 zł/1m<sup>2</sup>***